

平成28年3月29日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号：8934 東証第一部)

## インドネシアにおける事業投資に関するお知らせ

当社グループは、インドネシア投資調整庁からの設立認可を受け、平成28年3月29日付で海外現地法人(インドネシア)による事業を正式に開始いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 事業投資の目的

本事業投資は、当社の成長戦略のひとつである「海外展開」の一環として、経済成長著しいインドネシアの首都ジャカルタにおいて、ミドル層に向けた都市型住宅（一戸建て・マンション・賃貸住宅）を建築・販売するものです。世界第4位の人口を誇るインドネシアは、今後本格的な人口ボーナス期を迎え、大変有望な市場となっております。ニーズが顕在化している住宅事業に参入することにより、現地経済への貢献と当社の成長とを企図し、当社の海外事業における柱となるべく取り組んでまいります。

インドネシアの人口増加率は1.2%と高く、特に都市部の住宅の需給は極めて逼迫しており、住宅問題の解決は長期的且つ大きな問題となっている状況から、当社は、住宅供給にかかる事業を通じてインドネシアの更なる発展に寄与する所存です。

#### 2. 事業会社の概要

- (1) 会社名：PT. SUN FRONTIER INDONESIA
- (2) 代表者：本田 賢二
- (3) 所在地：Komplek Ruko Gunung Sahari Niaga #C2  
Jalan Gunung Sahari Raya NO7,JAKARTA INDONESIA
- (4) 資本金：25万米ドル相当
- (5) 出資比率：当社70%
- (6) 事業内容：投資判断、事業企画、建築、販売、事業スキーム構成、全体管理に至る事業全般を行います。

#### 3. 今後の見通し

ジャカルタの中心部および日本人居住地近くのエリアにて、現地パートナーと協力し、開発を進めます。なお、当該事業が当期の当社の連結業績に与える影響は軽微であります。

以上

---

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部  
TEL： 03-5521-1551  
E-mail： [ir-contact@sunfrt.co.jp](mailto:ir-contact@sunfrt.co.jp)

---