

平成 29 年 11 月 10 日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号：8934 東証第一部)

## 中長期滞在型施設「WE STAY TOKYO」開業のお知らせ

当社は、平成 29 年 11 月 13 日不動産再生事業の一環として、京橋および浅草エリアに、中長期滞在型施設「WE STAY TOKYO KYOBASHI (ウィー ステイ トーキョー キョウバシ)」「WE STAY TOKYO ASAKUSA (ウィー ステイ トーキョー アサクサ)」を、2 棟同時オープンいたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

記

### 1. WE STAY TOKYO の概要

「WE STAY TOKYO」は、東京都心かつ駅至近に特化した中長期滞在型の賃貸住宅施設です。東京メトロ銀座線京橋駅や JR・東京メトロ各線浅草駅からほど近い場所に位置する一棟マンションを、弊社にて購入し、不動産再生事業のノウハウを活かし、ご宿泊者の視点から考え抜いた快適な滞在施設にリノベーションしました。

本プロジェクトは、出張やビジネス研修、長期の旅行、受験、仮住まいなどで東京都心部に中長期滞在する国内外のご宿泊者が、キャリーケースひとつで気軽に滞在できる、快適でゆとりある施設です。本施設のサービスコンセプトは、長期の滞在を「心温かい快適空間」とすることであり、ハード、ソフト、オペレーションの三面から、「心地よさ、安心安全、手間いらず」のサービスをご提供するものです。例えば、デザイン性の高い洗練されたリビング家具、常設された絵画や小物類、上質な眠りを追求する「シモンズ製の高級ベッド」、平均 30 m<sup>2</sup>～40 m<sup>2</sup>のゆったりとした間取り、そして快適生活に必要な細かい気配りの備品類をトータルに取り揃えているのが特徴です。その他、予約を取る際、支払いの際による手間をご宿泊者、契約者に煩わせないという運営体制を徹底するなど、お客様のご要望に添った形のフレキシブルなサービスを提供しております。



※商標登録出願中



【本施設のご予約受付先】サンフロンティアコミュニティアレンジメント株式会社

●ホームページ <https://westaytokyo.jp/>

●電話受付 (平日 9 時～18 時) 03-6858-0540

## 2. WE STAY TOKYO 施設概要

施設名 : WE STAY TOKYO KYOBASHI (ウィー ステイ トーキョー キョウバシ)  
所在地 : 東京都中央区八丁堀三丁目 2 番 2 号  
Google Map → <https://goo.gl/maps/o5NLm9ZXfCq>  
構造 : 鉄筋コンクリート造 11 階建  
築年月 : 平成 15 年 11 月 13 日新築 (新耐震基準)  
貸室構成 : 全 28 室 (17.13 m<sup>2</sup>~40.01 m<sup>2</sup>)  
アクセス : 都営浅草線 「宝 町」 駅 徒歩 2 分  
東京メトロ日比谷線 「八丁堀」 駅 徒歩 4 分  
東京メトロ銀座線 「京 橋」 駅 徒歩 4 分  
東京メトロ有楽町線 「新富町」 駅 徒歩 6 分  
J R各線 「東 京」 駅 徒歩 10 分

施設名 : WE STAY TOKYO ASAKUSA (ウィー ステイ トーキョー アサクサ)  
所在地 : 東京都台東区花川戸二丁目 21 番 3 号  
Google Map → <https://goo.gl/maps/czyQPCGHXrv>  
構造 : 鉄骨造 11 階建  
築年月 : 平成 10 年 1 月 22 日新築 (新耐震基準)  
貸室構成 : 全 19 室 (34.10 m<sup>2</sup>~71.93 m<sup>2</sup>)  
アクセス : 東武スカイツリーライン「浅草」 駅 徒歩 6 分  
東京メトロ銀座線 「浅草」 駅 徒歩 6 分  
都営浅草線 「浅草」 駅 徒歩 8 分  
つくばエクスプレス線 「浅草」 駅 徒歩 11 分

## 3. 運用体制

所 有 者 : [サンフロンティア不動産株式会社](#)  
運 営 者 : [サンフロンティアコミュニティアレンジメント株式会社](#) (当社 100%子会社)  
施設管理者 : [S Fビルメンテナンス株式会社](#) (当社 100%子会社)

以上

---

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL : 03-5521-1551

E-mail : [ir-contact@sunfrt.co.jp](mailto:ir-contact@sunfrt.co.jp)