



平成24年4月25日

各位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 堀口智顕
(コード番号: 8934 東証第一部)
問合せ先 専務取締役管理本部長 齋藤清一
TEL: 03-5521-1551

平成24年3月期 通期連結業績予想の修正および繰延税金資産の計上に関するお知らせ

平成23年11月10日付で公表いたしました平成24年3月期通期（平成23年4月1日～平成24年3月31日）の連結業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

また、繰延税金資産の計上を行うこととなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 平成24年3月期通期連結業績予想の修正（平成23年4月1日～平成24年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	
前回発表予想（A）	6,300	500	440	400	1,076円73銭
今回修正予想（B）	6,920	860	790	910	2,449円56銭
増減額（B－A）	620	360	350	510	—
増減率（％）	9.8	72.0	79.5	127.5	—
（ご参考）前期実績 （平成23年3月期）	4,289	662	541	363	977円97銭

2. 修正の理由

不動産市況の回復傾向等を背景に、リブランニング事業において、前回予想時点では見込んでいなかった物件の仕入・販売が進捗し、かつ利益率についても計画を上回る水準となったことに加え、当連結会計年度より繰延税金資産を法人税等調整額に計上する見込みにあることから、上記のとおり通期業績予想を修正するものです。

3. 繰延税金資産の計上について

当社は、当連結会計年度において前連結会計年度から引き続き営業利益・経常利益・当期純利益の黒字を見込んでおります。今後の業績推移を鑑み、繰延税金資産の回収可能性について慎重に検討した結果、繰延税金資産1.5億円程度を計上することといたしました。

（注）上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以上