



平成25年4月26日

各位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 堀口智顕
(コード番号: 8934 東証第一部)
問合せ先 取締役副社長 齋藤清一
TEL: 03-5521-1551

平成25年3月期 通期連結業績予想の修正及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成24年11月2日に公表いたしました平成25年3月期通期（平成24年4月1日～平成25年3月31日）の連結業績予想及び配当予想を下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成25年3月期通期連結業績予想の修正（平成24年4月1日～平成25年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	
前回発表予想（A）	10,500	1,600	1,550	1,700	4,575円56銭
今回修正予想（B）	10,580	2,150	2,030	2,480	6,639円98銭
増減額（B－A）	80	550	480	780	—
増減率（％）	0.8	34.4	31.0	45.9	—
（ご参考）前期実績 （平成24年3月期）	6,923	861	799	928	2,498円02銭

【修正の理由】

売上高につきましては、概ね予定通り推移いたしました。一方、利益面につきましては、政府・日銀による大胆な金融緩和策の効果を背景に不動産市況が一段と回復傾向を示したことにより、リブランニング物件が想定より高い利益率で販売できたため、前回発表予想を上回る見通しとなりました。なお、当期純利益につきましては、繰延税金資産の増加に伴い、前回発表予想をさらに上回る見通しとなりました。

2. 平成 25 年 3 月期配当予想の修正

	年 間 配 当 金		
	第 2 四 半 期 末	期 末	合 計
前 回 予 想 (平成24年11月 2 日)		700円00銭	700円00銭
今 回 修 正 予 想		850円00銭	850円00銭
当 期 実 績	0円00銭		
前 期 実 績 (平成24年 3 月期)	0円00銭	350円00銭	350円00銭

【修正の理由】

この度の平成 25 年 3 月期通期連結業績予想の修正により、前回予想よりも利益が増加する見込みとなったことから、1 株当たり期末配当予想を修正いたしました。

(注) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上