



平成26年9月9日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 堀口智頭  
(コード番号：8934 東証第一部)  
問 合 せ 先 執行役員 経営企画部長 山田康志  
TEL：03-5521-1551

## 販売用資産(不動産信託受益権)の譲渡に関するお知らせ

当社は販売用資産(下記不動産を信託財産とする信託受益権)を本日譲渡いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 概要

一棟収益ビル  
所 在 地： 東京都目黒区  
土 地 面 積： 900.48 m<sup>2</sup>(272.39 坪)  
延 床 面 積： 3,368.12 m<sup>2</sup>(1,018.85 坪)  
建 物 構 造： 鉄骨造陸屋根 8 階建

#### 2. 譲渡価額

契約上の都合により公表を控えさせていただきますが、当社の直前事業年度(平成26年3月期)の売上高の10%に相当する額以上であります。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は、契約上の都合により公表を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

#### 4. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、平成26年5月9日付「平成26年3月期 決算短信」にて公表いたしました業績予想に織り込み済みであるため、変更はありません。

以 上