



2026 年 4 月 1 日

各位

公司名稱 Sun Frontier 不動產株式會社
公司代表 代表 董事長 齋藤 清一
(證券代碼：8934 東證 Prime)
諮詢窗口 高階執行董事 管理本部長 平原 健志
(TEL：+81-3-5521-1551)

關於調整第 1 次無擔保可轉換公司債型附新股認購權公司債轉換價格之通知

針對本公司已於 2023 年 10 月 6 日發行之第 1 次無擔保可轉換公司債型附新股認購權公司債（下稱「本附新股認購權之公司債」），其轉換價格將依下列內容進行調整，謹此通知。

此外，關於本附新股認購權證之公司債詳細資訊，請參閱 2023 年 9 月 20 日公告之「關於募集由第三人認購所發行之第 1 次無擔保可轉換公司債型附認股權公司債的通知」及 2023 年 10 月 6 日公告之「關於由第三人認購所發行之第 1 次無擔保可轉換公司債型附認股權公司債已繳納價款的通知」。

1. 轉換價格之調整

標的	調整前轉換價格	調整後轉換價格
第 1 次無擔保可轉換公司債 型附新股認購權公司債	1,554 日圓	1,546.1 日圓

2. 適用日期

2026 年 4 月 2 日以後

3. 調整事由

關於 2026 年 2 月 25 日召開之本公司董事會決議通過之發行第三人認購新股事宜，因 2026 年 2 月 25 日召開之董事會所決議之新股繳納金額低於本附新股認購權證之公司債發行辦法所規定之市價，將依本附新股認購權證之公司債發行辦法所載之轉換價格調整條款進行轉換價格之調整。此外，關於 2026 年 2 月 25 日召開之董事會所決議之第三人認購詳情，請參閱 2026 年 2 月 25 日公告之「關於與伊藤忠商事株式會社之資本業務合作、發行第三人認購新股以及主要股東異動之通知」。

以上