

# 2026年3月會計年度 第3季度(2025.4~2025.12)決算簡訊(合併)

2026年2月5日

上市公司名稱: Sun Frontier 不動產株式會社

上市市場: 東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼: 8934

公司網址: <https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表: (職位) 代表董事長 (姓名) 斎藤 清一

發言人: (職位) 高階執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

股利交付日: -

決算說明補充資料: 有

決算說明會: 有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日圓無條件捨棄)

## 1. 2026年3月會計年度 第3季度 合併業績 (2025年4月1日 ~ 2025年12月31日)

### (1) 合併業績(累計)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
FY2026/3 3Q	百萬日圓	%	百萬日圓	%	百萬日圓	%	百萬日圓	%
FY2026/3 3Q	77,144	27.5	17,165	43.4	16,154	41.5	10,434	32.8
FY2025/3 3Q	60,501	-2.8	11,970	-15.5	11,414	-17.9	7,855	-19.4

(注)綜合收益 FY2026/3 3Q :10,286 百萬日圓(30.8%) FY2025/3 3Q :7,863 百萬日圓(-24.8%)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日圓	日圓
FY2026/3 3Q	215.01	189.70
FY2025/3 3Q	161.73	142.69

### (2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率
FY2026/3 3Q	百萬日圓	百萬日圓	%
FY2026/3 3Q	250,219	109,295	43.4
FY2025/3	218,190	105,892	46.8

(參考)自有資本 FY2026/3 3Q :108,672 百萬日圓 FY2025/3 :102,159 百萬日圓

### 2. 股利發放情況

	每股股利				
	第1季度末	第2季度末	第3季度末	期末	合計
FY2025/3	日圓	日圓	日圓	日圓	日圓
FY2026/3	-	33.00	-	33.00	66.00
FY2026/3 (預測值)	-	38.00	-	38.00	76.00

(注)相對最新公佈的股利發放預測值有無修改: 無

### 3. 2026年3月會計年度合併業績預測值 (2025年4月1日 ~ 2026年3月31日)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	每股盈餘
全年度	百萬日圓	%	百萬日圓	%	百萬日圓	%	百萬日圓	日圓
	117,000	13.4	23,840	12.0	22,500	10.0	15,500	9.4
								319.39

(注)相對最新公佈的業績預測值有無修改: 無

※ 說明事項

(1) 本年度重要子公司變動 ( 伴隨合併範圍變更的子公司的變動 ) : 有  
加入 10 家 ( 公司名稱 ) Otake Kenso Co., LTD. 與其他 9 家  
刪除 5 家 ( 公司名稱 )

(注) 2026 年 3 會計年度第 3 季度期間，收購 7 家公司的股份，並新設立其他 3 家公司，因此列入合併範圍。同時，有 4 家公司因合併，1 家因清算成為消滅公司，故排除在合併範圍之外。

(2) 製作合併財務報時，使用特殊會計處理：無

(3) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

- ① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無
- ② 上述以外的會計方針的變更 : 無
- ③ 會計上估算的變更 : 無
- ④ 修正再發佈 : 無

(4) 已發行的股票數量(普通股)

① 期末已發行股票數(包含庫存股)	FY2026/3 3Q	48,755,500 股	FY2025/3	48,755,500 股
② 期末庫存股數	FY2026/3 3Q	222,595 股	FY2025/3	172,616 股
③ 期中平均股票數(2025.4 ~ 2025.12)	FY2026/3 3Q	48,530,040 股	FY2025/3 3Q	48,570,033 股

(注) 2026 年 3 會計年度第 3 季度的庫存股數中，包含由股票給付信託 ( J-ESOP ) 信託帳戶所持有之本公司股票 128,300 股。另因員工於任期中途離職，依限制型股票報酬制度無償收回而取得之庫藏股 929 股，以及為交付限制型股票所取得之庫藏股 92,500 股，亦已納入計算。此外，已扣除因員工行使股票選擇權而處分之庫藏股 10,730 股，以及作為限制型股票報酬交付而處分之庫藏股 32,720 股。

※ 本季度的合併財務報表有無會計師或監察人員進行審查：無

※ 有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

- FY2026/3 的合併業績預測之每股盈餘是根據期中平均股票數(48,530,040股)為基準計算。
- 本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下，所做出的預估，而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。