

2022年3月會計年度(2021.4~2022.3)決算簡訊(合併)

2022年5月13日

上市公司名稱: Sun Frontier 不動產株式會社

上市市場: 東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼: 8934

公司網址: <https://www.sunfrt.co.jp>

法人代表: (職位) 代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人: (職位) 執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

定期股東大會日期: 2022年6月21日 股利發放日: 2022年6月22日

公司年報公告日期: 2022年6月22日

決算說明補充資料: 有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

1. 2022年度的合併業績(2021年4月1日~2022年3月31日)

(1) 合併業績

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
2022年度	71,251	19.5	12,127	53.3	12,215	62.3	7,415	73.5
2021年度	59,632	△18.6	7,912	△52.3	7,524	△53.3	4,274	△59.9

(注)綜合收益 2022年度: 7,738 百萬日元(93.1%) 2021年度: 4,006 百萬日元(△62.3%)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘	股東權益報酬率	資產報酬率	營業利益率
	日元	日元	%	%	%
2022年度	152.26	152.12	10.8	9.3	17.0
2021年度	87.77	87.73	6.5	5.8	13.3

(參考)基於權益法的投資損益 2022年度: △23 百萬日元 2021年度: △55 百萬日元

(2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率	每股權益
	百萬日元	百萬日元	%	日元
2022年度	136,512	74,452	52.2	1,463.74
2021年度	127,485	69,773	52.3	1,368.14

(參考)自有資本 2022年度: 71,282 百萬日元 2021年度: 66,627 百萬日元

(3) 合併現金流量狀況

	營業現金流	投資現金流	融資現金流	期末現金及約當現金餘額
	百萬日元	百萬日元	百萬日元	百萬日元
2022年度	17,443	△9,386	449	29,951
2021年度	4,733	451	△1,150	21,319

2. 股利發放情況

	每股股利					股利總額	股票配息率(合併)	股本報酬率(合併)
	第1季期末	第2季期末	第3季期末	期末	合計			
	日元	日元	日元	日元	日元	百萬日元	%	%
2021年度	-	0.00	-	42.00	42.00	2,047	47.9	3.1
2022年度	-	21.00	-	23.00	44.00	2,145	28.9	3.1
2023年度(預期)	-	23.00	-	23.00	46.00		27.0	

3. 2023 年度合併業績預測值 (2022 年 4 月 1 日 ~ 2023 年 3 月 31 日)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利		每股盈餘
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	日元
全年度	84,000	17.9	13,300	9.7	12,800	4.8	8,300	11.9	170.44

4. 說明事項

(1) 本期重要子公司變動 (伴隨合併範圍變更的子公司的變動) : 無

加入 -家 (公司名稱)

刪除 -家 (公司名稱)

(2) 會計方針的變更・會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 有

② 上述以外的會計方針的變更 : 無

③ 會計上估算的變更 : 無

④ 修正再發佈 : 無

(3) 已發行的股票數量 (普通股)

① 期末已發行股票數 (包含庫存股)	2022 年度	48,755,500 股	2021 年度	48,755,500 股
② 期末庫存股數	2022 年度	56,644 股	2021 年度	56,644 股
③ 期中平均股票數	2022 年度	48,698,856 股	2021 年度	48,698,856 股

(參考) 個別業績的概要

1. 2022 年度的個別業績 (2021 年 4 月 1 日 ~ 2022 年 3 月 31 日)

(1) 個別業績

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
2022 年度	59,563	41.8	14,300	78.4	14,356	79.6	9,284	74.7
2021 年度	42,002	△34.9	8,017	△54.9	7,994	△52.5	5,314	△52.2

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日元	日元
2022 年度	190.65	190.47
2021 年度	109.12	109.07

(2) 個別財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率	每股權益
	百萬日元	百萬日元	%	日元
2022 年度	124,800	74,432	59.6	1,527.80
2021 年度	114,729	68,204	59.4	1,400.21

(參考) 自有資本 2022 年度: 74,402 百萬日元 2021 年度: 68,188 百萬日元

※本決算簡訊・非會計師或監察人員的審查對象。

※有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

・本資料中有關業績預期等未來情況的表述・均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下・所做出的預估・而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。