

2024年3月會計年度 第1季期 (2023.4~2023.6) 決算簡訊 (合併)

2023年8月9日

上市公司名稱：Sun Frontier 不動産株式會社

上市市場：東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼：8934

公司網址：<https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表：(職位) 代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人：(職位) 執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

第1季期財務報表(日文)公告日：2023年8月10日

股利交付日：-

決算說明補充資料：有

決算說明會：有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

1. 2024年3月會計年度 第1季期 合併業績 (2023年4月1日 ~ 2023年6月30日)

(1) 合併業績

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
FY2024/3 1Q	18,452	-19.4	4,206	-36.9	4,184	-37.4	3,134	-33.2
FY2023/3 1Q	22,903	-26.6	6,668	-9.2	6,690	-8.1	4,690	-2.3

(注)綜合收益 FY2024/3 1Q : 3,168 百萬日元(-35.8%) FY2023/3 1Q : 4,936 百萬日元(0.6%)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日元	日元
FY2024/3 1Q	64.60	64.54
FY2023/3 1Q	96.45	96.36

(2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率
	百萬日元	百萬日元	%
FY2024/3 1Q	151,056	85,918	54.7
FY2023/3	152,519	83,965	52.9

(參考)自有資本 FY2024/3 1Q : 82,654 百萬日元 FY2023/3 : 80,702 百萬日元

2. 股利發放情況

	每股股利				
	第1季期末	第2季期末	第3季期末	期末	合計
	日元	日元	日元	日元	日元
FY2023/3	-	23.00		25.00	48.00
FY2024/3					
FY2024/3 (預期)		26.00		26.00	52.00

3. 2024年3月會計年度合併業績預測值(2023年4月1日~2024年3月31日)

(%表示去年同期增減率)

全年度	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利		每股盈餘
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	日元
	83,000	0.3	16,500	10.7	16,000	8.7	11,000	-5.3	226.72

(注)相對最新公佈的業績預設值有無修改：無

※ 說明事項

(1) 本年度重要子公司變動(伴隨合併範圍變更的子公司的變動)：無

加入 -家 (公司名稱)

刪除 -家 (公司名稱)

(2) 製作合併財務報時，使用特殊會計處理：無

(3) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更：無

② 上述以外的會計方針的變更：有

③ 會計上估算的變更：無

④ 修正再發佈：無

(3) 已發行的股票數量(普通股)

① 期末已發行股票數(包含庫存股)	FY2024/3 1Q	48,755,500 股	FY2023/3	48,755,500 股
② 期末庫存股數	FY2024/3 1Q	237,702 股	FY2023/3	237,169 股
③ 期中平均股票數(2023.4~2023.6)	FY2024/3 1Q	48,517,865 股	FY2023/3 1Q	48,630,896 股

(注) 期末庫存股數，受限制性股票發放對象於期間內離職的影響，回收 533 股，進而增加。

※ 本決算簡訊，非會計師或監察人員的審查對象。

※ 有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

· 本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下，所做出的預估，而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。