



2023年10月6日

各 位

公司名稱 Sun Frontier 不動產株式會社  
公司代表 代表 董事長 齋藤 清一  
( 證券代碼：8934 東證 Prime )  
諮詢窗口 執行役員 經營企劃部長 平原 健志  
( TEL：03-5521-1551 )

### 關於由第三人認購所發行之第1次無擔保可轉換公司債型附認股權公司債已繳納價款的通知

有關本公司於 2023 年 9 月 20 日的董事會上決議的發行由第三人認購之可轉換公司債型附認股權公司債 ( 下稱「本附認股權公司債」，將其認股權部分稱為「本認股權」)，已於今日完成價款之繳納，謹此通知。

詳情請參閱 2023 年 9 月 20 日發佈的「關於募集由第三人認購所發行之第 1 次無擔保可轉換公司債型附認股權公司債的通知」。

#### 本附認股權公司債的概要

(1) 繳納日期	2023 年 10 月 6 日
(2) 認股權總數	49 個
(3) 公司債以及認股權的發行價格	各公司債的發行價格為 204,488,160 日圓 ( 就面額每 100 日圓的發行價格為 100.2 日圓。各公司債的面額金額為 204,080,000 日圓。 ) 但不需繳納金錢作為本認股權的對價。
(4) 因該發行所生之潛在股份數量	6,434,900 股 對本附認股權公司債，不會調整轉換價格，因此並無上限轉換價格以及下限轉換價格。
(5) 籌資金額	10,019,919,840 日圓 ( 扣除費用等後實際到手的概算金額：9,999,318,200 日圓 )
(6) 行使價格或轉換價格	每股 1,554 日圓
(7) 募集或發行方式	以第三人認購之方式
(8) 發行對象	AAGS S5, L.P.
(9) 其他	本公司已於 2023 年 9 月 20 日與發行對象 AAGS S5, L.P.簽訂了關於本附認股權公司債的認購契約 ( 有關該契約之內容，詳情請參閱 2023 年 9 月 20 日發佈的「關於募集由第三人認購所發行之第 1 次無擔保可轉換公司債型附認股權公司債的通知」。 )