

2024年3月會計年度 第3季期(2023.4~2023.12)決算簡訊(合併)

2024年2月8日

上市公司名稱：Sun Frontier 不動產株式會社

上市市場：東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼：8934

公司網址：<https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表：(職位)代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人：(職位)執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話)+81-3-5521-1301

財務報表(日文)公告日：2024年2月9日 股利交付日：—

決算說明補充資料：有 決算說明會：有(針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

1. 2024年3月會計年度 第3季期合併業績(2023年4月1日~2023年12月31日)

(1) 合併業績 (%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
FY2024/3 第3季期	62,258	-17.4	14,163	-3.6	13,902	-3.5	9,744	-5.9
FY2023/3 第3季期	75,328	22.3	14,696	20.9	14,401	20.2	10,354	37.7

(注)綜合收益 FY2024/3 第3季期: 10,450 百萬日元(-6.6) FY2023/3 第3季期: 11,187 百萬日元(43.7)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日元	日元
FY2024/3 第3季期	200.76	200.57
FY2023/3 第3季期	213.05	212.85

(2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率
	百萬日元	百萬日元	%
FY2024/3 第3季期	172,493	92,539	51.4
FY2023/3	152,519	83,965	52.9

(參考)自有資本 FY2024/3 第3季期 88,643 百萬日元 FY2023/3 80,702 百萬日元

2. 股利發放情況

	每股股利				
	第1季期末	第2季期末	第3季期末	期末	合計
	日元	日元	日元	日元	日元
FY2023/3	-	23.00	-	25.00	48.00
FY2024/3	-	26.00	-		
FY2024/3(預期)				30.00	56.00

(注)相對最新公佈的股利發放預期有無修改：有

2024年3月會計年度期末股利(預測值) 普通股利 28.00 日元 成立25周年紀念股 2.00 日元

3. 2024年3月會計年度合併業績預測值(2023年4月1日~2024年3月31日)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利		每股盈餘
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	日元
全年度	79,000	-4.6	16,700	12.0	16,500	12.1	11,600	-0.1	238.99

(注)相對最新公佈的業績預設值有無修改：有

4. 說明事項

(1) 本季期間重要子公司變動 (伴隨合併範圍變更的子公司的變動) : 無
加入 -家 (公司名稱)
刪除 -家 (公司名稱)

(2) 製作合併財務報時，使用特殊會計處理：無

(3) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

- ① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無
- ② 上述以外的會計方針的變更 : 有
- ③ 會計上估算的變更 : 無
- ④ 修正再發佈 : 無

(4) 已發行的股票數量(普通股)

① 期末已發行股票數(包含庫存股)	FY2024/3 3Q	48,755,500 股	FY2023/3	48,755,500 股
② 期末庫存股數	FY2024/3 3Q	202,468 股	FY2023/3	237,169 股
③ 期中平均股票數(累計至第 3 季期)	FY2024/3 3Q	48,538,232 股	FY2023/3 3Q	48,601,210 股

(注) 2024 年 3 月會計年度第 3 季期的期末庫存股數中，包含了限制性股票發放對象於期間內離職而回收的 1,194 股，增購的 51 股零股，以及發放做為報酬的限制性股票而扣除的 35,946 股。

※本決算簡訊，非會計師或監察人員的審查對象。

※有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

- 2024年3月會計年度的合併業績預測之每股盈餘是根據期中平均股票數(48,538,232股)為基準計算。
- 本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下，所做出的預估，而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。