

2025年3月會計年度 第1季期 (2024.4~2024.6) 決算簡訊 (合併)

2024年8月8日

上市公司名稱：Sun Frontier 不動産株式會社

上市市場：東京證券交易所 Prime 市場

證券代碼：8934

公司網址：<https://www.sunfrt.co.jp/ch/>

法人代表：(職位) 代表董事長 (姓名) 齋藤 清一

發言人：(職位) 高階執行董事 經營企劃部長 (姓名) 平原 健志 (電話) +81-3-5521-1301

股利交付日：—

決算說明補充資料：有

決算說明會：有 (針對機構投資者、證券投資分析師)

(不足百萬日元無條件捨棄)

1. 2025年3月會計年度 第1季期 合併業績 (2024年4月1日 ~ 2024年6月30日)

(1) 合併業績

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利	
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%
FY2025/3 1Q	15,685	-15.0	2,834	-32.6	2,739	-34.5	1,878	-40.1
FY2024/3 1Q	18,452	-19.4	4,206	-36.9	4,184	-37.4	3,134	-33.2

(注)綜合收益 FY2025/3 1Q : 2,274 百萬日元(-28.2%) FY2024/3 1Q : 3,168 百萬日元(-35.8%)

	每股盈餘	稀釋每股盈餘
	日元	日元
FY2025/3 1Q	38.68	34.13
FY2024/3 1Q	64.60	64.54

(2) 合併財務狀況

	總資產	權益	自有資本比率
	百萬日元	百萬日元	%
FY2025/3 1Q	193,546	95,133	47.1
FY2024/3	188,661	94,416	48.0

(參考)自有資本 FY2025/3 1Q : 91,198 百萬日元 FY2024/3 : 90,519 百萬日元

2. 股利發放情況

	每股股利				
	第1季期末	第2季期末	第3季期末	期末	合計
	日元	日元	日元	日元	日元
FY2024/3		26.00		32.00	58.00
FY2025/3					
FY2025/3 (預期)		33.00		33.00	66.00

(注)相對最新公佈的股利發放預期有無修改：無

3. 2025年3月會計年度合併業績預測值 (2024年4月1日 ~ 2025年3月31日)

(%表示去年同期增減率)

	營業收入		營業利益		經常利益		歸屬於母公司股東的淨利		每股盈餘
	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	百萬日元	%	日元
全年度	100,000	25.2	20,870	18.6	20,000	15.1	14,000	17.5	288.35

(注)相對最新公佈的業績預設值有無修改：無

※ 說明事項

(1) 本年度重要子公司變動 (伴隨合併範圍變更的子公司的變動) : 無

加入 -家 (公司名稱)

刪除 -家 (公司名稱)

(2) 製作合併財務報時，使用特殊會計處理：無

(3) 會計方針的變更，會計上估算的變更與修正再發佈

① 因會計基準變更而產生的會計方針的變更 : 無

② 上述以外的會計方針的變更 : 無

③ 會計上估算的變更 : 無

④ 修正再發佈 : 無

(3) 已發行的股票數量(普通股)

① 期末已發行股票數(包含庫存股)

FY2025/3 1Q	48,755,500 股	FY2024/3	48,755,500 股
FY2025/3 1Q	203,208 股	FY2024/3	203,208 股
FY2025/3 1Q	48,552,292 股	FY2024/3 1Q	48,517,865 股

② 期末庫存股數

③ 期中平均股票數(2024.4 ~ 2024.6)

※ 本季度的合併財務報表有無會計師或監察人員進行審查：無

※ 有關正確利用業績預期的說明及其他特別說明事項

· FY2025/3的合併業績預測之每股盈餘是根據FY2024/3的期中平均股票數(48,552,292股)為基準計算。

· 本資料中有關業績預期等未來情況的表述，均為本公司依現有資料或在合理判斷的前提下，所做出的預估，而非對實現該預測的保證。實際業績有可能因各種因素大幅變更。