

平成27年 3月 2日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社
(コード番号：8934 東証第一部)

東京駅八重洲口に地方創生をテーマにしたフューチャーセンターをオープン

サンフロンティア不動産株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 堀口智顕、以下「サンフロンティア不動産」）は、ビジョンオフィス株式会社（東京都千代田区、代表取締役 上原一徳、以下「ビジョンオフィス」）と提携し、東京駅八重洲口近くに所在するビルの5フロア、合計約2,000㎡の空間を活用した地方創生のためのフューチャーセンター[※]『ビジョンセンター東京』を平成27年3月2日に開設いたしました。

サンフロンティア不動産のもつ都心部に特化した不動産ソリューション力と、ビジョンオフィスが培ってきた貸しホール運営・イベント企画やコミュニティ活性化事業のノウハウを融合させることにより、自治体・非営利団体・企業・個人が、対話からはじまりビジネスマッチングやコラボレーションに至るまで活発な活動を行うためのプラットフォームを提供することを目指します。

また、同ビルの地下1階フロアには複数の自治体が共催して行う特産物の試食イベントや観光案内用のスペースを、上階層では300名以上が収容可能なイベントホール、コワーキングスペース、さらには、10室を越える大小さまざまなレンタルオフィス、会議スペース等を設置する予定です。

このように、『ビジョンセンター東京』では、レンタルオフィスや貸し会議室としての機能に加え、自治体や企業と連携しテーマ性のある様々な地域活性化イベントを企画していくことで、地方自治体と東京との架け橋となり、地域経済の活性化に貢献できる施設を目指してまいります。

今後も、これまで培ってきた不動産ソリューション力・物件情報力・供給力をベースに、空間に付加価値を乗せ、単なる箱貸しではない次世代の不動産有効活用ビジネスを展開してまいります。

※フューチャーセンターとは、所属組織や立場の異なる多様な人たちが集まり、普段従事している各自の組織（例えば自治体、非営利団体、企業等）内では構築することが出来ない関係性を構築することにより、過去になかった発想やアイデアを生み出し問題解決やイノベーションを起こすことを目的とした施設です。

【概要】

施設名：ビジョンセンター東京

運営会社：サンフロンティア不動産株式会社

ビジョンオフィス株式会社

所在地：東京都中央区八重洲2-3-14 ケイアイ興産東京ビル

施設規模：計 2,043.69㎡ (618.19坪)

地下1階 267.98㎡ (81.06坪) 4階 463.65㎡ (140.25坪) 5階 463.65㎡ (140.25坪)

6階 465.07㎡ (140.67坪) 7階 383.34㎡ (115.96坪)

<施設外観>



<地図>



「東京駅」八重洲南口 徒歩2分
1階が京都銀行のビルです

【サンフロンティア不動産グループについて】

平成11年に事業用不動産の売買仲介・賃貸仲介・ビル管理の会社としてスタートいたしました。現在では、東京都心部を中心に、仲介・管理・保証・工事・賃貸・売買等の一貫したサービスをワンストップで提供し、ビルオーナー様の不動産に関する「お困りごと解決」に取り組んでいます。主力は、これら各サービスの専門力を結集させた「不動産再生」です。地域に密着した土地勘を強みに、テナント動向の把握力、ビルの魅力を引き立てるリニューアル力などの付加価値を連鎖させていくことで、最適用途の実現に取り組んでいます。

【ビジョンオフィスについて】

貸し会議室やレンタルオフィスなどの複合型ビジネス施設の運営会社として、平成15年に設立されました。現在では、日本橋、神田、浅草など、東京都心部を中心に複数店舗展開しています。また、最近では、地方自治体やNPO、企業等と連携した地方創生を目指す自治体の活性化事業にも取り組んでいます。

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL： 03-5521-1551

E-mail： ir-contact@sunfirt.co.jp