

平成27年8月6日

各位

サンフロンティア不動産株式会社
(コード番号：8934 東証第一部)

株式会社パワーコンサルティングネットワークスの株式取得等に関するお知らせ

当社は、株式会社パワーコンサルティングネットワークス（以下「PCN社」といいます）の発行済株式の20%（自己株式を除く）を譲り受けることとし、PCN社の役員と株式譲渡契約を締結し、併せてPCN社と業務提携契約を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 株式取得及び業務提携の理由

当社は、今後の成長戦略として「現業の拡大」、「M&A」、「海外展開」を進めており、東京都心の中小型オフィスを中心とした現業を更に深化・発展させるとともに、資本・業務提携を通じ、お客様視点のお困りごと解決力強化を図っております。

PCN社は東京・神奈川における賃貸住宅と土地活用に強みを持ち、相続コンサルティング、賃貸住宅管理、リノベーション業務を得意分野として事業を展開しております。

一方、当社は東京都心部のオフィスビルを得意分野として、不動産再生力、ビルオペレーション力、テナント斡旋力を強みに、不動産再生・販売及びアフターサービス関連事業を展開しております。

PCN社とは互いの得意分野が異なることから、両社が強みを出し合い協力し合うことによって、これまでは取り扱えなかったお客様のご要望に応えられるようになるとともに、新しい顧客を紹介し合うなどの相乗効果が期待されます。本提携は、今後の両社のさらなる付加価値創出力の強化と企業価値の向上に資すると判断し、合意に至ったものであります。

2. PCN社の概要

- (1) 会社名：株式会社パワーコンサルティングネットワークス
- (2) 代表者：谷崎 憲一
- (3) 所在地：東京都渋谷区神宮前 6-12-20 J6Front 8F
- (4) 事業内容：賃貸管理、不動産コンサルティング、セミナー事業等
- (5) 資本金：75百万円（別途資本準備金 35百万円）
- (6) 発行済株式総数：680株（うち自己株式 20株）
- (7) 持株比率：20%（自己株式を除く）

以上

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL： 03-5521-1551

E-mail： ir-contact@sunfrt.co.jp
