

2021年3月30日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号：8934 東証第一部)

## 株式会社ホテル大佐渡の株式譲受に関するお知らせ

当社は、連結子会社であるサンフロンティア佐渡株式会社およびサンフロンティアホテルマネジメント株式会社を通じ、株式会社ホテル大佐渡（以下、「ホテル大佐渡」といいます）の発行済株式の100%を譲り受けることとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 株式取得の理由

当社グループでは、2017年にサンフロンティア佐渡株式会社を新潟県佐渡市に設立以降、佐渡島におきまして、ホテル・旅館の運営、タクシー・レンタカーなどの交通インフラ事業、観光・旅行事業等を主軸とする地方創生事業に取り組んでおります。

ホテル大佐渡は、佐渡島の中で有数の景勝地である西海岸の相川地区春日崎で、1964年（昭和39年）に開業し半世紀以上にわたる運営実績を有する老舗ホテルであり、重厚感ある佇まいと日本海を望む雄大な景観の、佐渡を代表するホテルの一つです。

株式譲受後は、約650mの至近に位置する当社グループのホテル「佐渡リゾート ホテル吾妻」と連携し、日本旅館とリゾートホテルの差別化を図りながらも、人事交流や情報共有等で一致協力いたしてまいります。さらには、サンフロンティア佐渡株式会社が展開する地方創生事業一体として、その魅力を来島者ならびに島民の方々に発信し、より多くの方に愛され選ばれるホテルを目指してまいります。

#### 2. 株式取得の日程

株式譲渡契約締結日	2021年3月29日
株式譲渡実行日	2021年4月26日（予定）

#### 3. 対象会社の概要

(1) 名 称	株式会社ホテル大佐渡
(2) 所 在 地	新潟県佐渡市相川鹿伏 288 番地 2
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 佐々木 史郎
(4) 主な事業内容	ホテル事業
(5) 資 本 金	100 百万円
(6) 設 立	1963 年 9 月 9 日

以上

&lt;本件のお問い合わせ先&gt;

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL： 03-5521-1551 / E-mail： [ir-contact@sunft.co.jp](mailto:ir-contact@sunft.co.jp)