

2023年5月26日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社

## サンフロンティア web3 特化型コワーキングスペース『Centrum』今夏オープン 渋谷駅前「A SHIBUYA」でモノバンドルと共同運営

サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、マルチプロダクトカンパニーであるモノバンドル株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役:原沢 陽水、以下「モノバンドル」)と共同運営で、web3<sup>※</sup>特化型コワーキングスペース「Centrum(セントラム)」を、当社運営のスタートアップ支援オフィス「A SHIBUYA(エー シブヤ)」(東京都渋谷区神南・東急渋谷駅前ビル 4F)にて、今夏オープンいたします。

当社とモノバンドルは、2023年4月21日に業務提携を行い、「不動産領域×web3」をテーマに、不動産業界におけるNFT(非代替性トークン)とブロックチェーン技術の活用を促進しており、この度のweb3特化型コワーキングスペース「Centrum」のオープンが施策第一弾となります。



(画像は完成イメージパースです)

※web3:ブロックチェーン等の技術を活用して、データを分散管理することによりデータはプラットフォームのサーバーを経由することなく、ユーザー自身の手で管理・運用できるようになる分散型のインターネットシステム。

「Centrum」は、文化的資産が豊富な渋谷の中心である渋谷駅前において、web3 領域でのアジアのハブとなる web3 特化型のコワーキングスペースとなります。不動産(コワーキングスペース)の活用にとどまらず、空間としての価値向上やコミュニティとしての流動性を高めるため、「Centrum」のコンセプトに共感し、支援いただくアンバサダーやパートナー、スポンサー企業と共に、「Centrum」に入居される web3 関連のスタートアップ企業や関係企業に、NFT およびブロックチェーン技術を起点とした web3 関連のスタートアップコミュニティへの体験を提供してまいります。また、世界各国でグローバルに活躍する起業家や、国内外の web3 を構成する様々なプロダクトや技術に関わるプレーヤー(企業やプロジェクト等)を積極的に誘致し、最先端の情報が集まる仕組みを提供することで、日本語圏コミュニティの技術・研究水準を向上させるとともに、海外プロジェクトの国内のゲートウェイとしての役割と web3 エコシステムへの貢献を目指してまいります。

## 【web3 特化型コワーキングスペース「Centrum(セントラム)」概要】

|               |   |
|---------------|---|
| (1)所在地        | 東京都渋谷区神南 1-23-10 東急渋谷駅前ビル 4F  |
| (2)席数         | コワーキングスペース約 50 席 ※イベント利用約 100 名   |
| (3)料金         | コワーキングスペース 1 席/月額 2 万円  |
| (4)入居時期       | 2023 年 8 月上旬予定  |
| (5)入居条件       | web3 関連のスタートアップ企業(法人・個人) ※審査制   |
| (6)入居特典       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・イベント開催における「Centrum ワンフロア(会場)」無料利用</li> <li>・スタートアップ企業と大手企業、国内と海外、ブロックチェーンと他産業におけるマッチングサポート</li> <li>・毎月 1 回程度開催予定のピッチイベントやインキュベーションプログラムへの優先参加権</li> <li>・クリプトアセット(暗号資産)関連企業の国内出店サポート</li> <li>・「A SHIBUYA(エー シブヤ) 4F」アドレスの法人登記利用</li> <li>・国内郵便転送サービス</li> </ul> |
| (7)アクセス       | JR 渋谷駅 7a 出口より直結、東急東横線・田園都市線、東京メトロ半蔵門線、副都心線「渋谷駅」A12 出口直結  |
| (8)入居に関するお問合せ | <a href="https://centrum.typeform.com">Centrum 問い合わせフォーム (typeform.com)</a>   |
| (9)ホームページ     | <a href="https://centrum.studio/">https://centrum.studio/</a>   |

## A SHIBUYA(エー シブヤ)概要



オフィスとアートの融合によって、スタートアップの成長を支援するオフィスブランド「A」における「A YOTSUYA (エー ヨツヤ)」に続くシリーズ第 2 弾のシェアオフィスとして、東急渋谷駅前ビルに開業。担当アーティストは、世界で活躍するアーティスト「Jay Shogo (ジェイ ショウゴ)」氏。3F では、Z ホールディングス株式会社のコーポレートベンチャーキャピタルである Z Venture Capital と、日本および東南アジアで最大級のシード期ベンチャーキャピタルである East Ventures と共同運営で、スタートアップ向けシェアオフィス『Hive Shibuya(ハイベ シブヤ)』を運営しています。

所在地: 〒150-0041 東京都渋谷区神南 1-23-10 東急渋谷駅前ビル 3F・4F

アクセス: JR 渋谷駅 7a 出口より直結、東急東横線・田園都市線、東京メトロ半蔵門線、副都心線「渋谷駅」A12 出口直結

## モノバンドル株式会社

モノバンドル株式会社は、ブロックチェーン領域のマルチプロダクトカンパニーです。私たちが生活する第四次産業革命の過渡期に位置する現代では、企業・家計・国家、あらゆる場所で、有形および無形の価値が日々流通しております。我々は、具体的なプロダクトを提供するに留まらず、最先端の技術を活用し、あらゆる個人・法人を支援する企業として、多様な解決策を提供しています。

### 【会社概要】

会社名:モノバンドル株式会社

所在地:東京都千代田区二番町 9-3 THE BASE 麹町 1F

代表取締役社長:原沢 陽水

設立:2021年6月

事業内容:ブロックチェーン領域のシステム開発・コンサルティング業務、新規暗号資産上場審査業務

URL:<https://monobundle.com>

## サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しております。

中核の不動産バリューアップ事業(リブランニング®)では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様、テナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでおります。

### 【会社概要】

会社名:サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長:齋藤 清一

設立:1999年4月

URL:<https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社のプレスリリース一覧

[https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/69250](https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/69250)

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア グループマーケティング本部

TEL: 03-5521-1345 / E-mail: [media@sunfrt.co.jp](mailto:media@sunfrt.co.jp)