

2024年1月31日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号:8934 東証プライム)

## サンフロンティア 池袋店を2024年2月1日(木)に開設 今期2店舗目の出店で12拠点体制に支店網を拡大!

サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、2024年2月1日(木)に、池袋店を開設します。今年1月4日にオープンした新橋店に次ぐ出店で、12拠点目となります。

当社は、2001年より不動産再生(バリューアップ)事業を開始した不動産再生のパイオニアです。中規模オフィスビルに付加価値を創出するバリューアップ事業を主軸に、ビルオーナー様と入居テナント様をサポートする仲介事業をはじめとした様々な事業を展開しています。当社では、築年数が経過したビルのバリューアップ需要が高いことから、より一層、地域に根差してサービスの充実を図り、長期的にお客様に寄り添いお役に立つべく、支店網の拡大に取り組んでいます。

当社はこれまで、オフィス需要が集中する都心5区(千代田、中央、港、新宿、渋谷)を重点エリアに定め出店いたしておりましたが、池袋エリアにおいても大規模再開発やバリューアップ事業によるオフィスへのニーズが高まっていることから、このたび出店を決定いたしました。今後も、都心の各地域に根差した支店網の拡大を図ってまいります。

池袋エリアは、アニメファンが多く集まり、秋葉原と並ぶ“サブカルチャーの聖地”として注目され、アニメコンテンツ関連事業者の方々のオフィス需要が高まっています。当社は、これまで新宿店にて本エリアを担当し、ビルオーナー様のサポートに取り組んでまいりましたが、今回の出店を契機とし、池袋エリアを中心に、より深くビルオーナー様に寄り添い、空室改善やその他お困りごとをスピード対応で解決していき、地域・社会に貢献してまいります。

### 【概 要】

- 新事務所 : サンフロンティア不動産株式会社 池袋店
- 所在地 : 〒171-0022 東京都豊島区南池袋1-19-12  
山の手ビル東館 4階B号室
- 連絡先 : TEL : 03-6861-1100  
FAX : 03-6861-1101  
E-mail : [ikebukuro@sunfrt.co.jp](mailto:ikebukuro@sunfrt.co.jp)
- アクセス : JR 山手線「池袋」駅 徒歩3分  
西武池袋線「池袋」駅 徒歩1分  
東京メトロ有楽町線「池袋」駅 徒歩3分



サンフロンティア不動産 支店営業所 全12拠点(2024年1月31日現在、2024年2月1日開設の池袋店含む)

中央区	千代田区	品川区
・銀座店	・神田店	・五反田店
・日本橋店	・麹町店	豊島区
・小伝馬町店	新宿区	・池袋店 ※2月1日開設
港区	・新宿店	神奈川県横浜市
・浜松町店	渋谷区	・横浜店
・新橋店	・渋谷店	

## サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しています。

中核の不動産バリューアップ事業(リブランニング®)では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、保証サービス、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様やテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでいます。

### 【会社概要】

会社名:サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長:齋藤 清一

設立:1999年4月

URL:<https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社の最新情報一覧

<https://www.sunfrt.co.jp/latest/>

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア グループ・マーケティング本部

TEL: 03-5521-1345 / E-mail: [media@sunfrt.co.jp](mailto:media@sunfrt.co.jp)