



平成25年3月25日

各位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 堀口 智顕  
(コード番号：8934 東証第一部)  
問合せ先 取締役副社長 齋藤 清一  
TEL：03-5521-1551

### 第三者割当増資における発行株式数の確定に関するお知らせ

平成25年3月1日開催の当社取締役会において決議いたしました第三者割当による新株式発行に関し、割当先である大和証券株式会社より、発行予定株式数の全部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

1. 発行新株式数		7,000株
		(発行予定株式数7,000株)
2. 払込金額	1株につき	102,556円
3. 払込金額の総額		717,892,000円
4. 増加する資本金及び 資本準備金の額	増加する資本金の額	358,946,000円
	増加する資本準備金の額	358,946,000円
5. 申込期日		平成25年3月27日(水)
6. 払込期日		平成25年3月28日(木)

#### <ご参考>

1. 今回の第三者割当増資は、平成25年3月1日開催の当社取締役会において、公募による新株式発行（一般募集）及び当社株式の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものであります。

当該第三者割当増資の内容等につきましては、平成25年3月1日付「新株式発行及び株式売出しに関するお知らせ」及び平成25年3月11日付「発行価格及び売出価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 今回の第三者割当増資による発行済株式総数の推移

(1) 現在の発行済株式総数	420,555株	(平成25年3月25日現在)
(2) 第三者割当増資による増加株式数	7,000株	
(3) 第三者割当増資後の発行済株式総数	427,555株	

3. 今回調達資金の用途

今回の一般募集及び本件第三者割当増資による手取概算額合計5,710,136,000円について、全額を平成26年3月期末までにリプランニング事業における物件取得資金に充当する予定であります。

なお、リプランニング事業とは、空室率の高いビルなどを当社で一旦購入し、設備改修や屋上緑化等を施したうえでテナント募集を行い、資金運用を行う投資家や一般事業法人に販売する事業です。

以上

ご注意：この文書は、当社の第三者割当増資に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。