



平成 26 年 12 月 5 日

各 位

会 社 名 サンフロンティア不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 堀口智顕  
(コード番号： 8934 東証第一部)  
問合せ先 執行役員 経営企画部長 山田康志  
TEL：03-5521-1551

## 連結子会社の販売用不動産の譲渡に関するお知らせ

当社連結子会社である SC CHORD1 特定目的会社が保有しておりました下記の不動産につき、本日譲渡が完了いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 概要

一棟収益ビル

所在地： 東京都千代田区

土地面積： 388.65 m<sup>2</sup> (117.56 坪)

延床面積： 2,361.95 m<sup>2</sup> (714.48 坪)

建物構造： 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付9階建

#### 2. 譲渡価額

契約上の都合により公表を控えさせていただきますが、当社の直前事業年度（平成 26 年 3 月期）の売上高の 10%に相当する額以上であります。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は、契約上の都合により公表を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

#### 4. 今後の見通し

本件による当社業績に与える影響につきましては、平成 26 年 5 月 9 日付「平成 26 年 3 月期 決算短信」にて公表いたしました業績予想に織り込み済みであるため、変更はありません。

以 上