



平成27年2月4日

各位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 堀口智顕
(コード番号: 8934 東証第一部)
問合せ先 執行役員 経営企画部長 山田康志
TEL: 03-5521-1551

平成27年3月期 通期連結業績予想の修正及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成26年5月9日に公表いたしました平成27年3月期通期（平成26年4月1日～平成27年3月31日）の連結業績予想及び配当予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成27年3月期通期連結業績予想の修正（平成26年4月1日～平成27年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	
前回発表予想（A）	26,000	5,000	4,600	4,300	100円57銭
今回修正予想（B）	27,500	5,600	5,400	4,900	114円60銭
増減額（B－A）	1,500	600	800	600	—
増減率（%）	5.8	12.0	17.4	14.0	—
（ご参考）前期実績 （平成26年3月期）	17,772	4,531	4,341	4,020	94円03銭

【修正の理由】

リブランニング事業において、物件の販売が堅調に推移いたしました。また、テナント誘致や改修等の商品化プロセスに工夫を重ね付加価値づくりの最大化に取り組んだことにより、利益率が期初計画を上回りました。

その結果、売上高、営業利益、経常利益、当期純利益の全てにおいて前回予想を上回る見通しとなったため、平成26年5月9日に発表した通期業績予想を上記のとおり修正いたしました。

2. 平成27年3月期配当予想の修正

	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (平成26年5月9日)		14円00銭	14円00銭
今回修正予想		16円50銭	16円50銭
当期実績	0円00銭		
前期実績 (平成26年3月期)	0円00銭	13円50銭	13円50銭

【修正の理由】

平成27年3月期通期連結業績予想の修正により、前回予想よりも利益が増加する見込みとなったことから、1株当たり期末配当予想を修正いたしました。

(注) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上