



2020年6月3日

各 位

会社名 サンフロンティア不動産株式会社
 代表者名 代表取締役社長 齋藤清一
 (コード番号: 8934 東証第一部)
 問合せ先 経営企画部長 平原健志
 TEL: 03-5521-1551

(訂正・数値データ訂正)「2020年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正について

2020年5月11日に発表いたしました「2020年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の記載内容に一部訂正すべき事項がありましたので、お詫び申し上げますと共に、下記のとおりお知らせいたします。なお、訂正箇所には下線を付して表示しております。また、数値データにつきましては訂正後の数値データも提出いたします。

記

1. 訂正の理由

「2020年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の記載内容について、以下の理由により訂正を行うものであります。

- 1) 連結キャッシュ・フロー計算書において、資産の保有目的の変更に伴い、営業活動によるキャッシュ・フロー及び投資活動によるキャッシュ・フローの一部項目の集計に誤りがあることが判明したため。
- 2) 連結損益計算書において、勘定科目の一部に誤りがあることが判明したため。

2. 訂正の内容

- ① サマリー情報 1. 2020年3月期の連結業績 (2019年4月1日～2020年3月31日)
 (3) 連結キャッシュ・フローの状況

(訂正前)

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2020年3月期	<u>△3,631</u>	<u>△3,507</u>	5,535	17,394
2019年3月期	△5,988	△4,258	6,599	18,933

(訂正後)

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2020年3月期	<u>△2,697</u>	<u>△4,441</u>	5,535	17,394
2019年3月期	△5,988	△4,258	6,599	18,933

② 添付資料 5 ページ

1. 経営成績等の概況 (3) 当期のキャッシュ・フローの概況

(訂正前)

当連結会計年度における現金及び現金同等物（以下「資金」という）は、営業活動による資金が3,631百万円減少、投資活動による資金が3,507百万円減少、財務活動による資金が5,535百万円増加した結果、期首残高に比べ1,539百万円減少し、当連結会計年度末残高は17,394百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動においては、3,631百万円（前期は5,988百万円の支出超過）の支出超過となりました。これは主に、税金等調整前当期純利益16,086百万円及び減価償却1,301百万円、仕入債務の増加による収入1,644百万円等があったものの、一方でたな卸資産の増加による支出17,897百万円及び法人税の支払額4,735百万円等があったことによるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動においては、3,507百万円（前期は4,258百万円の支出超過）の支出超過となりました。これは主に、有形固定資産の取得による支出1,926百万円、差入保証金の差入による支出1,614百万円等があったことによるものであります。

(訂正後)

当連結会計年度における現金及び現金同等物（以下「資金」という）は、営業活動による資金が2,697百万円減少、投資活動による資金が4,441百万円減少、財務活動による資金が5,535百万円増加した結果、期首残高に比べ1,539百万円減少し、当連結会計年度末残高は17,394百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動においては、2,697百万円（前期は5,988百万円の支出超過）の支出超過となりました。これは主に、税金等調整前当期純利益16,086百万円及び減価償却1,301百万円、仕入債務の増加による収入1,644百万円等があったものの、一方でたな卸資産の増加による支出16,962百万円及び法人税の支払額4,735百万円等があったことによるものであります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動においては、4,441百万円（前期は4,258百万円の支出超過）の支出超過となりました。これは主に、有形固定資産の取得による支出2,859百万円、差入保証金の差入による支出1,614百万円等があったことによるものであります。

③ 添付資料 9 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記 (2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書
連結損益計算書

(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	当連結会計年度 (自 2019年4月1日 至 2020年3月31日)
(略)		
特別損失		
減損損失	—	23,118
のれん償却額	—	21,277
会員権評価損	300	—
特別損失合計	300	44,396
(略)		

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2018年4月1日 至 2019年3月31日)	当連結会計年度 (自 2019年4月1日 至 2020年3月31日)
(略)		
特別損失		
減損損失	—	44,396
会員権評価損	300	—
特別損失合計	300	44,396
(略)		

④ 添付資料 13 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記 (4) 連結キャッシュ・フロー計算書
(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2018年 4月 1日 至 2019年 3月 31日)	当連結会計年度 (自 2019年 4月 1日 至 2020年 3月 31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	12,813,590	16,086,866
減価償却費	1,052,507	1,301,389
のれん償却額	68,471	130,941
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	1,882	10,398
賞与引当金の増減額 (△は減少)	1,388	27,547
役員賞与引当金の増減額 (△は減少)	11,050	10,500
工事保証引当金の増減額 (△は減少)	3,200	△5,800
保証履行引当金の増減額 (△は減少)	△19,589	18,289
株式給付引当金の増減額 (△は減少)	13,562	15,358
受取利息及び受取配当金	△24,597	△45,513
支払利息	402,228	455,339
融資関連費用	144,630	158,138
持分法による投資損益 (△は益)	△6,456	1,871
固定資産売却損益 (△は益)	△324	△3,949
減損損失	—	23,118
会員権評価損	300	—
売上債権の増減額 (△は増加)	1,764,720	481,938
たな卸資産の増減額 (△は増加)	△17,324,399	△17,897,311
仕入債務の増減額 (△は減少)	△39,708	1,644,816
その他	552,892	△887,750
小計	△584,650	1,526,190
利息及び配当金の受取額	24,158	42,096
利息の支払額	△397,751	△464,314
法人税等の支払額又は還付額 (△は支払)	△5,030,605	△4,735,640
営業活動によるキャッシュ・フロー	△5,988,848	△3,631,667
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の預入による支出	△2,221,181	△2,075,348
定期預金の払戻による収入	2,108,773	2,165,131
有形固定資産の取得による支出	△881,828	△1,926,395
有形固定資産の売却による収入	365	12,121
無形固定資産の取得による支出	△13,951	△45,088
差入保証金の差入による支出	△658,997	△1,614,595
その他	△2,591,989	△22,852
投資活動によるキャッシュ・フロー	△4,258,810	△3,507,027
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△175,736	478,000
長期借入れによる収入	24,270,000	27,800,000
長期借入金の返済による支出	△15,791,302	△20,895,982
融資関連費用に係る支出	△144,630	△158,138
配当金の支払額	△1,633,085	△1,875,921
その他	74,202	187,405
財務活動によるキャッシュ・フロー	6,599,448	5,535,364
現金及び現金同等物に係る換算差額	△100,088	63,634
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△3,748,298	△1,539,696
現金及び現金同等物の期首残高	22,682,175	18,933,877
現金及び現金同等物の期末残高	18,933,877	173,941

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 2018年 4月 1日 至 2019年 3月 31日)	当連結会計年度 (自 2019年 4月 1日 至 2020年 3月 31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	12,813,590	16,086,866
減価償却費	1,052,507	1,301,389
のれん償却額	68,471	109,663
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	1,882	10,398
賞与引当金の増減額 (△は減少)	1,388	27,547
役員賞与引当金の増減額 (△は減少)	11,050	10,500
工事保証引当金の増減額 (△は減少)	3,200	△5,800
保証履行引当金の増減額 (△は減少)	△19,589	18,289
株式給付引当金の増減額 (△は減少)	13,562	15,358
受取利息及び受取配当金	△24,597	△45,513
支払利息	402,228	455,339
融資関連費用	144,630	158,138
持分法による投資損益 (△は益)	△6,456	1,871
固定資産売却損益 (△は益)	△324	△3,949
減損損失	—	44,396
会員権評価損	300	—
売上債権の増減額 (△は増加)	1,764,720	481,938
たな卸資産の増減額 (△は増加)	△17,324,399	△16,962,936
仕入債務の増減額 (△は減少)	△39,708	1,644,816
その他	552,892	△887,750
小計	△584,650	2,460,564
利息及び配当金の受取額	24,158	42,096
利息の支払額	△397,751	△464,314
法人税等の支払額又は還付額 (△は支払)	△5,030,605	△4,735,640
営業活動によるキャッシュ・フロー	△5,988,848	△2,697,293
投資活動によるキャッシュ・フロー		
定期預金の預入による支出	△2,221,181	△2,075,348
定期預金の払戻による収入	2,108,773	2,165,131
有形固定資産の取得による支出	△881,828	△2,859,349
有形固定資産の売却による収入	365	12,121
無形固定資産の取得による支出	△13,951	△46,508
差入保証金の差入による支出	△658,997	△1,614,595
その他	△2,591,989	△22,852
投資活動によるキャッシュ・フロー	△4,258,810	△4,441,401
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	△175,736	478,000
長期借入れによる収入	24,270,000	27,800,000
長期借入金の返済による支出	△15,791,302	△20,895,982
融資関連費用に係る支出	△144,630	△158,138
配当金の支払額	△1,633,085	△1,875,921
その他	74,202	187,405
財務活動によるキャッシュ・フロー	6,599,448	5,535,364
現金及び現金同等物に係る換算差額	△100,088	63,634
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△3,748,298	△1,539,696
現金及び現金同等物の期首残高	22,682,175	18,933,877
現金及び現金同等物の期末残高	18,933,877	17,394,180

⑤ 添付資料 14 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記 (5) 連結財務諸表に関する注記事項
(追加情報)

(訂正前)

従業員等に信託を通じて自社の株式を交付する取引
(略)

(訂正後)

資産の保有目的の変更

所有目的を変更したことに伴い、有形固定資産1,477,530千円（建物369,562千円、その他1,107,967千円）、無形固定資産その他1,944千円を仕掛販売用不動産に振替えております。

従業員等に信託を通じて自社の株式を交付する取引
(略)

以 上