

平成 30 年 5 月 14 日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社  
(コード番号：8934 東証第一部)

## 観劇とビジネスの街「日比谷・有楽町」エリアに 新たなコワーキング&レンタルオフィス「Vision Works 有楽町」がグランドオープン

本日、当社はスペースレンタル事業の一環として、日比谷・有楽町エリアに「Vision Works 有楽町」を開設し、コワーキングスペース「Vision Works (ビジョンワークス)」の運営事業を本格的に開始いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

### 1. 「Vision Works」について

当社は平成 27 年 3 月より、都心不動産の「空間」と「時間」の価値最大化事業として、スペースレンタル事業を開始し、貸会議室「Vision Center (ビジョンセンター)」を展開してまいりました。事業開始以来、ご利用者様の目線でサービス品質を磨いてきたことで、リピーターやご紹介によるお客様のご利用が着実に増加し、開業から 3 年後の平成 30 年 3 月末時点の運営拠点数は 8 拠点、運営席数は 3,650 席に拡大いたしました。この度、当社が強みを持つ東京都心オフィスにおけるコワーキングスペースの需要増加を見込み、新たにコワーキングスペースの運営ブランドとして「Vision Works」を立ち上げ、本日、日比谷・有楽町エリアに「Vision Works 有楽町」をグランドオープンいたしました。

<ブランドロゴ>



<「Vision Works 有楽町」外観>



### 2. 「Vision Works 有楽町」について

日比谷は明治時代より「鹿鳴館」「帝国ホテル」「日比谷公会堂」などが立ち並び、日本を代表する観劇の街として、近代文化を築いてまいりました。また有楽町は、日本の表玄関である「東京」、官庁街の「霞ヶ関」、世界を代表する商業エリア「銀座」に囲まれ、世界中からビジネスマンが集まるビジネス街として栄えています。また、本年 3 月には「東京ミッドタウン日比谷」が開業し、ますます活気に溢れる注目のエリアです。

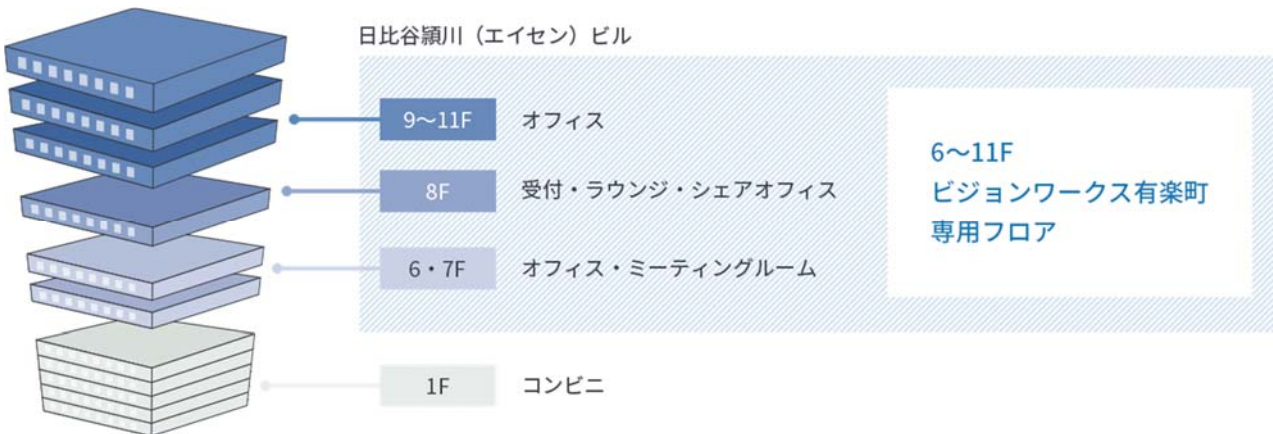
「Vision Works 有楽町」は、そんな日比谷・有楽町エリアのほぼ中心である、東京メトロ「日比谷駅」A4 出口の目の前、ガラス張りハイグレードビルにオープンいたしました。晴海通り沿いで視認性が高く、また 6 階～11 階（最上階）にある全ての部屋が窓に面し、「日比谷公園」「皇居外苑」をはじめとする美しい新緑を臨む、唯一無二のオフィス空間が本施設の大きな魅力の一つです。

また、お客様のビジネスをサポートするため、お客様一人おひとりのご要望・ワークスタイルに合わせた4つのプランをご用意しております。コワーキングスペースとしてだけでなく、レンタルオフィスやスタートアップに最適なオプション付きのオフィスなど、お客様のあらゆるニーズにお応えしてまいります。

<4つのプラン>

<p>1. オフィスプラン <i>Office plan</i> 完全個室 個別空調</p>	<p>2. 家具付オフィスプラン <i>Furnished office plan</i> 完全個室 個別空調 家具付 / インターネット完備 / 電話回線完備</p>	<p>3. 専用デスクプラン <i>Dedicated desk plan</i> 専用ブース 家具付 / インターネット完備</p>	<p>4. シェアラウンジプラン <i>Share lounge plan</i> WiFi完備</p>
<p>自分好みのインテリア・レイアウトにしたい方 ~10名様</p>	<p>手間を掛けずにすぐビジネスをスタートしたい方 1名様~10名様</p>	<p>専用のワークスペースが必要な方 1名様~</p>	<p>ワークスペースはシェアで十分な方 1名様~</p>
 <p>※家具はイメージです</p>			

<フロア案内>



<フォトギャラリー>

①明るいシェアラウンジ (8階受付)



②家具付きオフィス



### ③広い窓面が開放的な空間を演出



### ④プライベートなコンパクトオフィス



今後は当社が強みを持つ東京都心部に特化した不動産活用力をベースとし、都心のターミナル駅に特化した店舗展開を行ってまいります。そして、ご利用者との対話からビジネスマッチングやコラボレーション、そして新たなイノベーションを起こすプラットフォームとして、空間と時間の価値最大化サービスをご利用者様にご提供することを目指してまいります。

#### 【本施設のご予約受付先】

- ホームページ <https://www.visionworks-tokyo.jp/yurakucho/>
- 電話受付 03-6262-3638

### 3. Vision Works 有楽町 施設概要

施設名 : Vision Works 有楽町  
(ビジョンワークス有楽町)  
所在地 : 東京都千代田区有楽町 1-6-3  
日比谷颯川ビル 6階～11階  
貸室構成 : 全 26 室完全個室 (2.0 m<sup>2</sup>～33.4 m<sup>2</sup>)

#### <アクセス>

- ・ 東京メトロ日比谷線・千代田線、都営三田線「日比谷駅」A4 出口すぐ
- ・ JR「有楽町駅」日比谷口より徒歩 2 分
- ・ 東京メトロ丸ノ内線・銀座線「銀座駅」C1 出口より徒歩 2 分
- ・ 東京メトロ有楽町線「有楽町駅」D2 出口より徒歩 3 分

#### <マップ>



以上

#### <本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部  
TEL : 03-5521-1551  
E-mail : [ir-contact@sunfrt.co.jp](mailto:ir-contact@sunfrt.co.jp)