

2022年11月4日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社

## 建物とアートを融合させることで、街に新たな価値を生み出す 新オフィスビルブランド「1/1」誕生

### 世界的グラフィックアーティスト Cyril Kongo 氏の作品を設置した 第1号ビル「1/1 32117」が神宮前に開業

サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、この度、建物とアートを融合させることで、街に新たな価値を生み出す新オフィスビルブランド「1/1(読み方:ONE)」を立ち上げ、第1号ビルとして、2022年11月4日(金)、渋谷区神宮前に「1/1 32117」を開業いたしました。

当社は、“建物から地域の付加価値を高めバリューアップする”ことをコンセプトに、これまでさまざまな事業を展開してまいりました。今回の新オフィスビルブランド「1/1」は、そのコンセプトのもと、街づくりという視点で建物とアートを融合させる新たな試みとなります。コロナ禍によって変化した生活環境において、街に活気を生み出す場所をつくりたいと考えたことが、今回の新オフィスビルブランドの誕生につながりました。

アートが日常にある暮らしは、人々にさまざまなインスピレーションをもたらします。アートのある空間によって行き交う人々にわずかでも心のゆとりを感じてもらい、街そのものを刺激的で豊かなコミュニティの場にしていくことが、当社のチャレンジでもあります。そこにしかない唯一無二のアート作品を設置し、その街で働く人、訪れる人、住まう人、すべての人がいきいきとする街づくりに貢献することを目指します。

第1号ビル「1/1 32117」の象徴的なアート作品は、世界で活躍するフランス人現代アーティストの Cyril Kongo(シリル・コンゴ)氏が手がけました。コンゴ氏は、パリを拠点に世界的に活動を広げるグラフィティアーティストであり、さまざまなブランドや企業とのコラボレーションも多く、2011年の Hermès、2016年の Richard Mille、2018年の CHANEL とのコラボレーションは大きな話題となりました。彼の作品の人気はさらに高まりをみせています。今回初の来日となるコンゴ氏の個展も、1Fのギャラリースペースにて、11月5日(土)から27日(日)までの期間限定で開催いたします。詳細は別紙をご参照ください。

当社は「1/1 32117」を皮切りに、「1/1」をエリア特性も鑑みながら順次拡大してまいります。建物とアートを融合させることで、街に新たな価値を生み出す新オフィスビルブランド「1/1」の今後を、ぜひご期待ください。



O N E

## 「1/1 32117」概要



所在地 : 東京都渋谷区神宮前 3-21-17

アクセス : 東京メトロ千代田線・副都心線「明治神宮前(原宿)駅」

徒歩 4 分、

JR 山手線「原宿駅」

徒歩 7 分、

東京メトロ千代田線、半蔵門線、銀座線「表参道駅」

徒歩 10 分

構造規模 : 鉄筋コンクリート造 陸屋根 2 階建



「1/1 32117」アート作品

Cyril Kongo 氏制作

### サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部における中小型オフィスビルのバリューアップと活用を中核とした事業を展開しております。「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり」「お客様視点を貫き、お困りごとを解決する、期待以上で応える！」という事業方針のもと、ビルの仕入から企画・開発、テナント入居、そして販売とその後のサポートに至るまで一貫した不動産サービスを通じ、“世界一お客様に愛され、選んでいただけるビジョナリーカンパニー”を目指しております。

#### 【会社概要】

会社名: サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長: 齋藤 清一

設立: 1999 年 4 月

URL: <https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社のプレスリリース一覧

[https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/69250](https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/69250)

< 本件のお問い合わせ先 >

サンフロンティア グループマーケティング本部

TEL: 03-5521-1345 / E-mail: [media@sunfrt.co.jp](mailto:media@sunfrt.co.jp)

## 世界的グラフィックアーティスト Cyril Kongo(シ ril・コンゴ)氏

### 初来日・初個展が決定

## CYRIL KONGO's POP-UP STUDIO "FROM PARIS TO TOKYO"

11月5日(土)～27日(日) / 「1/1 32117」1Fにて開催



サンフロンティア不動産株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:齋藤 清一、以下「当社」)は、「1/1 32117」の開業を記念し、「1/1 32117」を象徴するアート作品を手がけた、世界的グラフィックアーティスト Cyril Kongo(シ ril・コンゴ)氏の初来日・初個展「CYRIL KONGO's POP-UP STUDIO "FROM PARIS TO TOKYO"」を2022年11月5日(土)～27日(日)の間、「1/1 32117」1Fにて開催いたします。

本展は単なるギャラリーではなく、アトリエを併設したインスタレーション空間です。Cyril Kongo 氏本人が、来場者の目の前で4.8メートルの大型新作を描き上げる※1本展は、イマジネーションとノウハウに溢れた刺激的な個展となります。なお開催期間中、世界的にも貴重な作品16点を展示・販売いたします。

Cyril Kongo 氏の初来日・初個展となる貴重な機会に、ぜひご来場いただければと思います。

※1 本展期間中、11日(金)まで不定期に行います。

### CYRIL KONGO's POP-UP STUDIO "FROM PARIS TO TOKYO"開催概要

会場: 「1/1 32117」(東京都渋谷区神宮前 3-21-17) 1F

アクセス: 東京メトロ千代田線・副都心線「明治神宮前(原宿)駅」徒歩4分、JR山手線「原宿駅」徒歩7分、東京メトロ千代田線、半蔵門線、銀座線「表参道駅」徒歩10分

開催日時: 2022年11月5日(土)～27日(日) 11:00～19:00

11月14日(月)～27日(日)は事前予約制となります。

料金: 無料

H P: <https://oneisart.com/cyrilkongo/>

問い合わせ: SUN FRONTIER FUDOUSAN 1/1 EVENT OFFICE

TEL:03-5521-1330 (Hayashi, Amino)

mail:oneisart@sunfrt.co.jp