

2025年5月9日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社
サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

「たびのホテル lit 豊川」 2026 年秋開業 ～豊川市の玄関口に、ビジネスと観光の拠点となる、新たな宿泊施設が誕生～

[サンフロンティア不動産株式会社](#)（東証プライム 8934）の連結子会社である[サンフロンティアホテルマネジメント株式会社](#)（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：堀口 智顕、以下、当社）は、東三河の新たなランドマークとして開発される「(仮称) 豊川駅前複合ビル開発計画」の 6 階～12 階において、「たびのホテル lit 豊川」を 2026 年秋に開業することとなりましたのでお知らせいたします。



「(仮称) 豊川駅前複合ビル開発計画」完成予想パース

■ 「たびのホテル lit 豊川」開業の背景について

愛知県の東部に位置する東三河地域は、自動車関連産業を始めとした大手企業の製造工場が集積する国内有数の産業エリアです。その一角を担う豊川市は、人口約 18 万人を有し、ものづくり産業を中心に多くの企業の本社や工場、事業所が立地しています。また、日本三大稲荷の一つとして知られる名刹「豊川稲荷(妙巖寺)」があることから、年間 500 万人以上の観光客が訪れる門前町としても栄えてきました。しかしながら、豊川市は東三河地域の中核都市である豊橋市に隣接していることや近代的な宿泊施設が不足していることなどから、観光面で高いポテンシャルを持ちながらも、滞在型観光客の受け入れや観光消費の拡大などの面で課題を抱えていました。当社は、こうした地域課題の解決に貢献するとともに、今後いっそう高まる観光拠点としての需要にお応えすべく、地元企業様からの誘致のご要望を受け当ホテルを開業することといたしました。本開発計画は、東三河の新たなランドマークとなるオフィス・ホテル複合ビルを計画しており、JR 飯田線豊川駅から徒歩約 1 分、名鉄線豊川稲荷駅から徒歩約 3 分と、鉄道二路線が利用可能なアクセス性に優れた立地に位置しており、当ホテルは 6 階から 12 階（110 室）に開業を予定しています。地域の皆様と協働しながら、豊川市、ならびに東三河地域全体の活性化を図ってまいります。

■ 「たびのホテル lit 豊川」 事業計画について

自社ホテルブランド「日和（ひより）ホテルズ&リゾート」のカジュアルブランドである、「たびのホテル」は、気軽に旅を楽しみたい旅人やビジネスで滞在する方に向けた宿泊特化型ホテルです。このたび開業予定の「たびのホテル lit 豊川」は、街の賑わい創出を目的とし、ビジネスや観光の拠点に最適な、「たびのホテル」よりもワンランク上の上質で楽しいホテルブランド「たびのホテル lit（読み方：リット）」の一つとして、沖縄県宮古島市、長野県松本市、山形県酒田市（2026年12月開業予定）に続く4棟目として開業します。

【ホテルの特徴】

1. 眺望の開けた最上階の大浴場

最上階（12階）には大浴場を設け、開けた景観を楽しみながらゆったりとお寛ぎいただけます。男湯にはサウナも併設し、ビジネスや観光の拠点として、旅や仕事の疲れを存分に癒しながら快適にご宿泊いただける空間を提供いたします。

2. 全室 15㎡以上のゆとりある客室

お一人様でも快適にお過ごしいただけるダブルルームを中心に、全室 15㎡以上の広さを確保した客室をご用意しております。すべての客室からは市内の景色をお楽しみいただけるほか、当社グループホテルがこだわる“1cmの快適性”を追求し、寝心地の良いサータ社製の快眠ベッドと、ゆったりくつろげる大きなテーブルやソファを完備いたします。また、長期滞在にも便利なキッチン、洗濯機、電子レンジを備えた客室もご用意する予定です。

3. 市内を一望できる開放的なロビーラウンジ

当ホテルのフロントは最上階（12階）に設置し、市内を一望できるテラス付きのロビーラウンジを併設いたします。開放的な景色をお楽しみいただきながら、ゆっくりお過ごしいただける、落ち着きある空間をご提供いたします。

4. 地元食材を活かしたこだわり朝食

「地元の食材」「体に優しい」「選ぶ楽しさ」をテーマに、地産地消を大切にしながら、地元の新鮮な食材をふんだんに使用したこだわりの朝食を、ブッフェスタイルでご提供する予定です。

5. 心温かい“ちょっと嬉しい”サービス

夕刻にはビールやソフトドリンクのサービス「ハッピー泡〜」、お夜食にはこだわりのお出汁で味わう「だし茶漬け」、お風呂上がりにはアイスクャンディー、朝にはモーニングコーヒーなど、多彩な“ちょっと嬉しい”サービスをご提供いたします。何よりも心温かいスタッフが笑顔でお出迎えし、親切でフレンドリーな接遇を行ってまいります。

【事業計画概要】

ホテル名称：（仮称）たびのホテル lit 豊川

所在地：東三河都市計画事業豊川駅東土地地区画整理事業 59 街区 2-1 画地

構造：鉄骨造・12階建（フロント 12階、客室 6～11階）

総客室数：110室（予定）

客室特長：1名様でご利用可能なダブルルーム 6割以上

全室に2ドア冷蔵庫、大テーブルとソファ、大型スマートTV、加湿機能付き空気清浄機を完備。
洗濯機やミニキッチン付きのお部屋もご用意いたします。

付帯施設：レストラン（1階）、大浴場（12階）、駐車場

開業予定：2026年秋

※掲載の情報は計画段階のものであり、今後変更となる可能性があります。

※本計画におけるイメージは、全て完成予想パースを使用しております。

当社グループホテルのテーマは「心温かい楽しいホテル」。心温かなスタッフによる笑顔のサービスを通して、お客様にとって『世界でたった一つのホテル』を目指しています。そして、「たびのホテル」ブランドのポリシーは「地域とともに成長するホテル」です。地域に根差し、地域の雇用の創出と交流人口を増やし地域に賑わいを創り、地域の皆様、そして訪れる皆様が共に幸せを感じ、調和のとれた世界を実現する。このような持続可能な未来の創造を目指してまいります。

サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

創業以来、社是を「利他」に定め、ご宿泊いただくお客様に、心安らかに、快適に滞在してもらいたいという想いから、働くスタッフの心が温かい愛に溢れた従業員教育を大切にしています。その結果としてお客様視点を徹底的に追求するホテル運営を行っています。どのホテルブランド（温泉&リゾート・シティリゾート・地域創生・オリジナルコレクション）も、働く従業員の笑顔が溢れる心温かい接客、そして、きめ細やかな心遣いで、お客様にはパーソナルなプラス アルファをお届けし、“心温かい楽しいホテル”につくり込んでいます。

世界各国のお客様に喜んでいただくために、お客様視点にこだわり、日本ならではの和の心を取り入れたおもてなしを提供し、お客様にとって「世界でたった一つのホテル」と感じていただけるホテルを目指しています。

当社は、今後も引き続き、人が集うホテル・観光事業を通じて、地域に人の流れと活気を生み出し、地域の発展に貢献することを目指してホテル開発・運営拡大に取り組みます。

“ゼロから作り上げる喜びを味わえるサンフロンティア・ホテルグループ”の強みを活かし、日本全国で多様なホテルを展開してまいります。

【会社概要】

会社名：サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

代表取締役社長：堀口 智頭

設立：2015年8月

本社：東京都千代田区有楽町 1-2-2 東宝日比谷ビル8階

事業内容：ホテル開発・運営事業等 URL：<https://www.sfhm.co.jp>

サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上に応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しています。

中核の不動産バリューアップ事業（リブランニング®）では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、滞納賃貸保証サービス、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様やテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでいます。

【会社概要】

会社名：サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役会長：堀口 智頭

代表取締役社長：齋藤 清一

設立：1999年4月

URL：<https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産(株)の最新情報一覧：<https://www.sunfrt.co.jp/news/>

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティアホテルマネジメント マーケティング 中山

TEL：03-6858-5280 / E-mail：marketing@sfhm.co.jp