

2025年10月31日

各 位

サンフロンティア不動産株式会社
(コード番号：8934 東証プライム)

サンフロンティア／ピッチコンテスト 「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2025」 厳正なる 1 次審査を通過し、本選出場企業 8 社決定

サンフロンティア不動産株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：齋藤 清一、以下「当社」）は、8 月 1 日より募集しておりましたスタートアップ向けビジネスピッチコンテスト「[FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2025](#)」の 1 次審査の結果、本選出場企業 8 社を決定いたしました。

当社では、スタートアップ支援をより一層強化することを目的に、審査員によるトークイベントやベンチャーキャピタルとの交流企画などを加えた総合イベント【START UP FRONTIER FEST 2025】を開催いたします。ビジネスピッチコンテスト「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2025」は、その主要プログラムのひとつで、「日本を盛り上げるスタートアップ」をテーマに、参加者を募集いたしました。

このたび 1 次審査を実施し、ビジョン（熱意）／ビジネスモデル（市場性）／独創性・新規性／推進力の 4 項目を基準に厳正な審査を行った結果、本選に出場する 8 社を決定いたしました。本選は 2025 年 11 月 19 日（水）に開催し、ライブ配信を予定しています。本選で第 1 位を獲得した企業には、セットアップオフィスの 1 年間無償利用権（1,800 万円相当）の贈呈を予定しており、スタートアップの成長を支援させていただきます。

ライブ配信 URL：https://youtube.com/live/h25GTb_v0L0

ここがあなたのルーツになる。無償でオフィスを提供

START-UP FRONTIER
FEST 2025

11/19 Wed.
開催



Noahlogy

URDR



※敬称略、五十音順

本選出場企業

企業名	代表者名	業界・業種	企業 HP
株式会社アジラ	尾上 剛	人工知能 (AI)、 情報・通信業	https://jp.asilla.com/
「テクノロジーの力で安全で快適な世界」をミッションに、独自の行動認識 AI をコア技術として各種プロダクトやソリューションを展開。主力製品「AI Security asilla」は、防犯カメラの映像を解析し、事件・事故の予兆となる「違和感」を即時検知する新時代の施設管理・AI 警備システムです。また、人流データ活用プラットフォーム「asilla BIZ」を通じて、警備 DX と施設運営の最適化を支援し、「あらゆる空間価値を高める」社会インフラを目指しています。			
株式会社 inprog	宗清 直人	AI ロボット製造業、 清掃サービス	https://inprog-inc.com/
株式会社 inprog は現場にて清掃事業を行い、業務上で集めた知見や物理清掃データを基に便器ふち裏から奥底まで磨けるトイレ清掃ロボット CleanK を開発しています。業界に精通している CEO や国内ロボカップ優勝経験のあるエンジニアをはじめとした世界でもトップクラスのメンバーで清掃員不足の課題に挑みます。			
ENELL 株式会社	赤石 太郎	水インフラ	https://enell.jp/
世界に存在する水問題の発生原因を「1ヶ所で雨を集め、浄化殺菌して配管で運ぶシステム」であると考え、水を使う場所自体で衛生的な水を作り出す「水道インフラのオフグリッド」事業を展開。既存の水道網に依存しない新しい水インフラモデルの構築を通じて、世界中の人が安全な水にアクセスできる社会の実現を目指しています。			
合同会社 CGO ドットコム	竹野 理香子	総合バイブス コンサルティング	https://cgo-gal.com/
CGO ドットコムは「世の中のバイブスをアゲる」を理念に掲げる総合バイブスコンサルティング会社です。「自分軸」「直感性」「ポジティブ思考」のギャルマインドを活用した独自メソッド「ギャル式ブレスト®」を用い、組織の停滞感を打破し、企業や社会のイノベーション創出を支援します。			
株式会社 NIJIN	星野 達郎	教育	https://www.nijin.co.jp/
すべての子どもが自らの個性と能力を発揮し、生まれ育った国に誇りと希望を持って幸せに生きられる社会を創ることを志に活動しています。特に中学校という場所にフォーカスし、中学校を「幸せな場所」にしたいという志を持つ現役中学校教師たちが、全国から集まり、繋がり、対話し、そして実践することのできるオンラインコミュニティを運営しています。			
Noahlogy 株式会社	福重 佑亮	造船/海事産業	https://noahlogy.com/
造船業は経済安全保障や防衛に不可欠、かつ地域経済・雇用の柱です。当社は海事クラスターの一員として、造船業特化の AI エージェント基盤を開発、AI BPO サービスとして提供することで、人手不足と技能継承の課題を軽減して、造船業を次世代につなげることを目指しています。			
株式会社 UR Doctor	唐澤 孝通	医療・ヘルスケア	https://ur-doctor.com/
UR Doctor は、企業の福利厚生で個別化予防医療を実装する予防医療 SaaS×オフィス訪問検診サービスを提供しています。スマホ問診から検査手配、受診調整、医師フォローまでを安全に一体化し、産業医とも連携。キャリアも健康も諦めさせない本当の健康経営の実現を支援しています。			
Zaimo 株式会社	古城 巧	経営管理/予実管理、 SaaS、AI	https://lp.zaimo.ai/
経営層から現場までをシームレスに繋ぎ”全員経営”を可能とする次世代の経営管理プラットフォーム”Zaimo.ai”を開発・提供しています。AI ネイティブ設計により、簡単に事業計画の作成や部門別管理会計ができるほか、新規事業の検討や予実管理/FP&A 業務を効率的に行うことができます。			

【START-UP FRONTIER FEST 2025】概要

名称	START-UP FRONTIER FEST 2025
コンテンツ	<第一部>トークイベント <第二部>ビジネスピッチコンテスト「FRONTIER PITCH TOKYO for Startups 2025」 <第三部>壁打ち交流会
日程	<ピッチコンテスト本選・イベント本番>2025年11月19日（水）
会場	ベクトルスタジオ／ベクトルラウンジ
ピッチ企業	スタートアップ企業 本選出場8社
賞品	1位 「 +SHIFT 日本橋桜通り」 新築フルセットアップオフィス1年間無償貸与（1,800万円相当） 「 四条河原町温泉 空庭テラス京都 別邸 」ペア宿泊券 3泊 × 2組 2位 「四条河原町温泉 空庭テラス京都 別邸」ペア宿泊券 2泊 × 2組 3位 「四条河原町温泉 空庭テラス京都 別邸」ペア宿泊券 1泊 × 2組
審査員	サンフロンティア不動産株式会社 代表取締役社長 齋藤 清一 サンフロンティア不動産株式会社 執行役員 小田 修平 フォースタートアップス株式会社 代表取締役社長 CEO 志水 雄一郎 氏 イーストベンチャーズ株式会社 代表取締役 金子 剛士 氏 株式会社 ANOBAKA 代表取締役社長 長野 泰和 氏 KDDI株式会社 オープンイノベーション推進本部 副本部長 舘林 俊平 氏 ジャフコ グループ株式会社 パートナー 小沼 晴義 氏 IVS株式会社 CEO 島川 敏明 氏 株式会社 MUSCAT GROUP 代表取締役 大久保 遼 氏 株式会社 morich 代表取締役 オールラウンダーエージェント 森本 千賀子 氏 株式会社 StartPass ファウンダーCEO 小原 聖誉 氏 株式会社丸井グループ 共創投資部 シニアマネジャー 榊井 綾乃 氏
主催	サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部におけるオフィスビルの再生と活用を中心に事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点でお困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しています。中核の不動産再生事業（リブランニング®）では、ビルの購入から、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、保証サービス、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビル経営者様やテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでいます。

【会社概要】

会社名：サンフロンティア不動産株式会社

代表取締役社長：齋藤 清一

設立：1999年4月

URL：<https://www.sunfrt.co.jp/>

サンフロンティア不動産株式会社の最新情報一覧：<https://www.sunfrt.co.jp/news/>